

# M4 EUROPARC

EUROPARC - M4

4 Avenue Léonard de Vinci 33600 PESSAC

## CONDITIONS GENERALES :

- Bail Commercial 3/6/9 ans
- Dépôt garantie 3 mois de loyer HT/HC
- Loyer payable par trimestre d'avance
- Régime fiscal : TVA
- Indexation annuelle

## PRESTATIONS :

- Parkings extérieurs
- Climatisation
- Sanitaires communs

## CONDITIONS FINANCIERES :

- Frais de rédaction d'acte : 800 € HT



Typologie	Lot	Niveau	Surface m <sup>2</sup>	Loyer HC HT/m <sup>2</sup> /an	Charges HT m <sup>2</sup> /an	Taxe Foncière m <sup>2</sup> /an	Loyer annuel HC HT	Loyer annuel HT Charges et IF inclus	Disponibilité
Bureaux	4	RDC	60,00	110,00 €	16,00 €	15,25 €	6 600,00 €	8 475,00 €	Immédiate

**Thierry LARIVIERE**

Tel: 05.56.10.56.11/ Email: [antheno@antheno.fr](mailto:antheno@antheno.fr)

Document non contractuel

