BUREAUX ET RESTAURANT À LOUER
16 rue de l’Hermite – Bruges (33520)

Restaurant – 1er étage



Photos non contractuelles.
** Surface incluant les parties communes.*

En un coup d'œil

Lot	**C185 (restaurant)**
Surface*	**553 m²**
Étage	**1er étage**
Nature	**Restaurant**
Disponibilité	**Immédiate**

Les + du lot

- Restaurant de 553 m² au 1er étage
- Annexes : terrasse 30 m², 11 parkings
- Disponible immédiatement

Conditions financières

Loyer HT/HC /m²/an	**180,00 €**
Charges HT /m²/an	**62,59 €**
Taxe foncière /m²/an	**21,04 €**
Honoraires de location	**15 % HT**
Rédaction bail (part preneur)	**500 € HT**

Charges : fluides inclus.
Honoraires calculés sur le loyer annuel HT.
Frais de bail partagés ; part du preneur indiquée.
Conditions détaillées sur demande.

Contact commercial : Service commercial ANTHENO – 05 56 10 56 11 – commercial@antheno.fr
Antheno Immobilier – 9 avenue Maurice LEVY – 33700 MÉRIGNAC