VILLA D’ARCHITECTE À VENDRE
Dune de l’Herbe – Lège-Cap-Ferret

Villa contemporaine dans un écrin arboré

3 900 000 € FAI



Photos non contractuelles.

En un coup d'œil

Terrain	**1 101 m² paysager**
Surface (SHON)	**207,43 m²**
Emprise au sol	**220,15 m²**
Garages	**78 m², 2 véhicules + vélos, motos, bateaux**

Conditions financières

Prix de vente	**3 900 000 € FAI**

Conditions détaillées sur demande.

Présentation

Villa restructurée et agrandie sur deux niveaux, ouverte sur l’extérieur par de grandes baies vitrées. Séjour de plus de 60 m², cuisine indépendante, trois chambres et un escalier monumental entièrement vitré. Extension signée du cabinet François Vieillecroze (Saint-Tropez).

Points forts

- Permis de construire accordé, validé par l’Architecte des Bâtiments de France
- Déclaration d’ouverture de chantier effectuée
- Terrasses filantes et terrasse couverte de plus de 20 m²

Contact commercial : Service commercial ANTHENO – 05 56 10 56 11 – commercial@antheno.fr
Antheno Immobilier – 9 avenue Maurice LEVY – 33700 MÉRIGNAC